



LA HONORABLE LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS

SANCIONA CON FUERZA DE LEY:

ACEPTACIÓN DE DONACIÓN DE INMUEBLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA DE NIVEL INICIAL.

Artículo 1º: Autorízase al Gobierno de la Provincia a aceptar la donación formulada por el Municipio de la localidad de Los Conquistadores, de un (1) inmueble que se individualiza con **Matrícula N°109.278**, Sección Federación Urbana, Partida N°128.436 Plano N°34.618, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, localidad Los Conquistadores, Domicilio Parcelario Boulevard José Urdapillea Esq. Justo José de Urquiza, superficie según plano mensura 19.149,48m² cuyos límites y linderos son: **NORESTE:** recta 12-6 con rumbo S.69°37'E., de 45,79m., que linda con Estado Nacional Argentino zona Estación Los Conquistadores. **SURESTE:** recta 6-7 con rumbo S.29°23'O., de 422,86m., que linda con calle Justo José de Urquiza. **SUROESTE:** recta 7-8 con rumbo S.20°26'O., de 47,94m., que linda con Boulevard José Urdapilleta. **NOROESTE:** recta 8-12 con rumbo N.19°56'e., de 445,33m., que linda con Estado Nacional Argentino- zona vías F.G.N.U. con la obligación accesoria de cargo para la afectación del inmueble al uso de un plan destinado a nuevos jardines infantiles Escuelas de Nivel Inicial Provincial de Tres, Cuatro y Cinco años, (tres salas).

Artículo 2º: Facúltese a la Escribanía Mayor de Gobierno a realizar los trámites competentes para la efectiva transferencia del dominio individualizado en el Artículo 1º, siendo todos los gastos a cargo de la parte donataria.

Artículo 3º: Ordénese al Poder Ejecutivo cumpla con el cargo y destino encomendado por el donante por intermedio del Consejo General de Educación y/o los organismos competentes.



Artículo 4º: Comuníquese al Poder Ejecutivo.

AUTORA: DIPUTADA GABRIELA LENA

Coautores: Mauro Godein, Silvio Gallay, Marcelo Lopez, Carolina Streitenberger, Rubén Rastelli, Mariana Bentos, Lenico Aranda, Maria Elena Romero, Jorge Maier.

Bloque Juntos Por Entre Ríos



FUNDAMENTOS

La presente tiene como objetivo autorizar al Gobierno de la Provincia de Entre Ríos la aceptación de la donación de un inmueble por parte del Municipio de Los Conquistadores, con la obligación accesoria y cargo de destinarlo a la construcción y desarrollo de un establecimiento educativo de Nivel Inicial Provincial.

La donación por parte del municipio de Los Conquistadores, representa una acción estratégica en pos del fortalecimiento del sistema educativo provincial, permitiendo la ampliación, construcción y mejora de la infraestructura escolar generando nuevos espacios destinados a la primera infancia en dicha localidad.

La acción gubernamental es necesaria y viene a solucionar la creciente demanda de establecimientos de Nivel Inicial, garantizando la disponibilidad de los espacios adecuados para la enseñanza y el aprendizaje en condiciones óptimas.

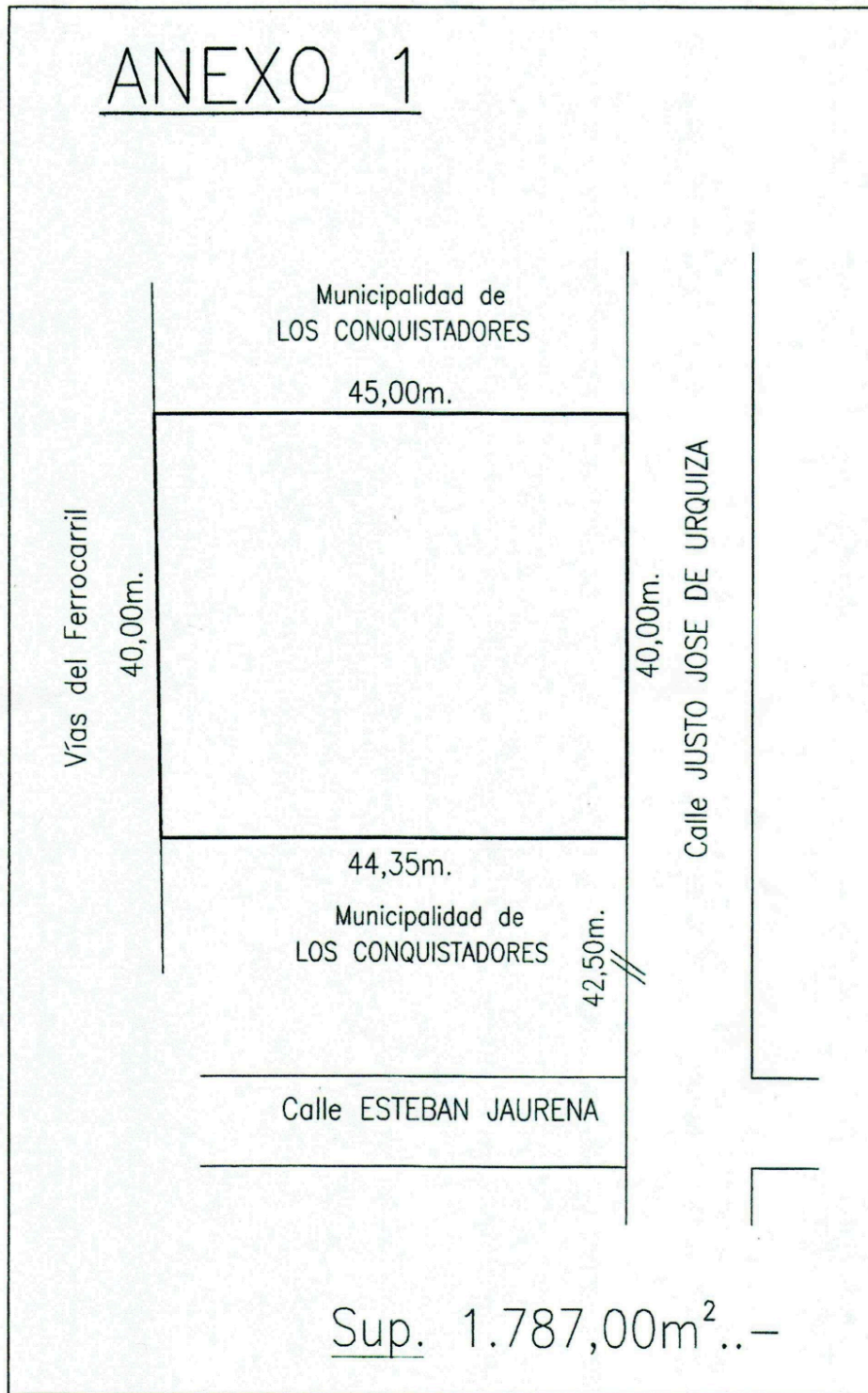
Es nuestra obligación como representantes del pueblo, autorizar sin más trámite al poder ejecutivo "donatario" a la aceptación de la donación y siendo titular de un dominio imperfecto aún pendiente de cumplimiento, ordenar se dé inmediata intervención a los organismos competentes para evitar la revocación por parte del "donante".

La norma ordena que la transferencia del dominio se formalice a través de la Escribanía Mayor de Gobierno, asegurando la correcta confección de los instrumentos públicos administrativos y la inscripción dominial correspondiente y cumplido que fuera, se ordena al Poder Ejecutivo de intervención al Consejo General de Educación y/u los organismos competentes.



Por todo lo expuesto, solicitamos el acompañamiento de nuestros pares para la aprobación del presente proyecto.

ANEXO 1



PROVINCIA DE ENTRE RÍOS

DECLARACION JURADA DE INMUEBLES URBANOS Y SUBRURALES

Ley N° 6426/79

RUBRO 1										RUBRO 2													
DPTO.	DTO.	LOC.	PARTIDA			D	PL.	O.R.	TOMO	FOLIO	AÑO INSC.	PARTIDA MUNICIPAL											
04	04	13	1	2	8	4	3	6	2	4	9	0	2	0	0	0	5	3	2				

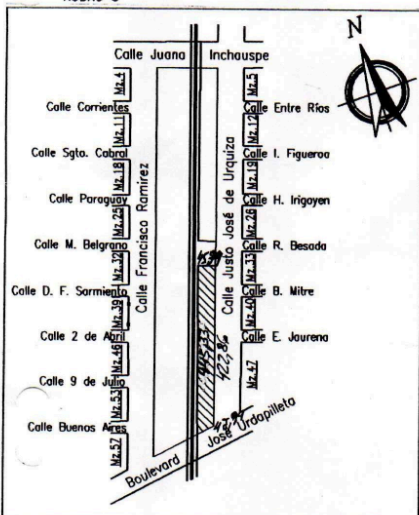
RUBRO 3
 APELLIDO Y NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR A TITULO DE DUEÑO
 032 **ESTADO NACIONAL ARGENTINO**

RUBRO 4
 NUMERO DOCUMENTO
 067

RUBRO 5
 Cgo.
 075

RUBRO 6 DOMICILIO POSTAL
 CALLE NUMERO PISO DPTO. CODIGO POSTAL
 076 **MITRE** **84** **09** **31083**

RUBRO 7 DOMICILIO PARCELARIO
 CALLE NUMERO PISO DPTO.
 109 **J. URDAPILLETA, ESQ. J. J. DE URQUIZA**



RUBRO 9
 N° PLANO MENSURA
 136 **34618**

RUBRO 10
 SUPERFICIE DEL TERRENO
 11 **1914948**

RUBRO 11
 DEPARTAMENTO: **FEDERACION**
 DISTRITO: **ATENCION AL ESTE** **LOTE 3**
 LOCALIDAD: **LOS CONQUISTADORES**
 NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR: **INCHAUSPE, Juan y otra**

SUP. SEMI CUB. (m ²)	DESPENSA	CANT.	SUP. CUB. (m ²)	SUP. SEMI CUB. (m ²)
	DESPENSA			
	SOTANO			
	GALERIA			
	LAVADERO			
	TALLER			
	GALPON			
	TINGLADOS			
	OTROS			

DESCRIPCION	Caja ganancia	Superficie edificada	AÑO construc.	Estado
CASA HABITACION	153	4	1949	2
SALON-TALLER-NEGOCIO	161	5	1979	2
EDIFICACION ANEXA 1	168	6	1980	2
EDIFICACION ANEXA 2	177	5	2008	1

RUBRO 14
 Destino parcial o total del inmueble
 105

A LLENAR POR LA MUNICIPALIDAD
 Gabriela Asti Mitro
 MANZANA 65 TROTTA RENTAS
 CHACRA 19 de las Quintas
 VALOR FISCAL
 MUNICIPALIDAD DE LOS CONQUISTADORES
 07619

En mi carácter de **Profesional - Presidente Municipal** declaro bajo juramento que los datos que anteceden son auténticos.

FIRMA DEL INSPECTOR
JUAN PABLO FORIUNY
 Agrimensor - Matr. N° 24740
 S. P. de 2910 Chajarí E. Ríos

FIRMA DEL PROPIETARIO
GABRIELA ASTI MITRO
 PRESIDENTE MUNICIPAL
 Los Conquistadores

FECHA **23** de **JULIO** de 20 **09**

DECISION DE CONTROL

Partida Nº128.436-

<p>MATRICULA Nº 109.278 F.U.-</p>	<p>LOCALIZACION: Dpto. FEDERACION-</p>	<p>DOMICILIO Parcelario: Boulevard José Urdapilleta, ESC. Justo José de Urquiza-LOS CONQUISTADORES.- c) Cancelaciones y pagos parciales</p>
<p>PLANO</p>	<p>Saldo</p>	<p>d) Certificaciones N°. Fecha Objeto, Jurisdic. Escrib.</p>
<p>UBICACION: Prov. de ENTRE RIOS-Dpto. FEDERACION-Dto. ATENCIO AL ESTE-Anicípio de LOS CONQUISTADORES-Planta Urbana de LOS CONQUISTADORES-Lote 3-</p>	<p>Descargo</p>	<p>e) Gravámenes, restricciones, anotaciones prevenivas, boletos, locaciones</p>
<p>MENSURA: Superficies: 19.149,48m² - (DIECINUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS)</p>	<p>Exceso ó faltante:</p>	<p>f) CANCELACIONES Y PAGOS PARCIALES</p>
<p>LIMITES Y LINDEROS: AL NORESTE: recta 12-6 con rumbo S. 69º37'VE., de 45,79m., que linda con Estado Nacional-Argentino-Zona Estación Los Conquistadores-AL SURESTE: recta 6-7 con rumbo S. 20º23'0., de 42,86m., que linda con calle Justo José de Urquiza.- AL SUROESTE: recta 7-8 con rumbo S. 82º26'0., de 47,94m., que linda con Boulevard José Urdapilleta.- AL NOROESTE: recta 8-12 con rumbo N. 19º56'4E., de 445,33m., que linda con Estado Nacional Argentino-Zona Vías F.G.N.U.</p>	<p>Ant. Dominial: Tº20-Fº5-F.U.- (Prop. ant. ESTADO NACIONAL ARGENTINO)</p>	<p>g) Gravámenes, restricciones, anotaciones prevenivas, boletos, locaciones</p>
<p>MUNICIPALIDAD DE LOS CONQUISTADORES.- (CUTM. 33-70786 198-9)-Con dom. legal en calle Bartolomé Mitre Nº84- Los Conquistadores.- -Proporción 100% -REFERENCIA GRATUITA-Ley 26.304-Esc. Nº145 del 12/10/2011-Esc. General del Gobierno de la Nación-Esc. Aut. Adsc. Capurro Vanina-Buenos Aires.-Esc. Pres. Parcerisa Mireya-Reg. Not. 170-Paraná-(4646) del 24/11/11-</p>	<p>Ant. Dominial: Tº20-Fº5-F.U.- (Prop. ant. ESTADO NACIONAL ARGENTINO)</p>	<p>h) Gravámenes, restricciones, anotaciones prevenivas, boletos, locaciones</p>

REGIMIO PUBLICO
20 OCT 2016
FEDERACION



SILVIA L. PIANA
Jefa
Registro Público Federación

PROVINCIA DE ENTRE RIOS M.G.J.O.S.P. DIRECCION GENERAL DEL NOTARIADO - REGISTROS Y ARCHIVOS