

## **HONORABLE CÁMARA:**

La comisión de **Legislación General** ha considerado el Proyecto de Ley contenido en el **Expediente N° 28.561**, remitido por el Poder Ejecutivo; por el cual se autoriza al Superior Gobierno de la Provincia a aceptar la donación formulada por la Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; y, por las razones que dará su miembro informante, aconseja la aprobación, en los mismos términos presentados, del siguiente texto.

## **LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, SANCIONA CON FUERZA DE**

### **L E Y**

**ARTÍCULO 1°.-** Autorícese al Superior Gobierno de la Provincia a aceptar la donación formulada por la Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada, de dos (2) Lotes de terreno de su propiedad, destinados a calles, ochavas y reserva fiscal; los cuales se identifican de la siguiente manera:

Lote N° 1: Plano de Mensura N° 46029, Partida Provincial N° 123186, Lote N° 5A, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Diamante, Distrito Palmar, Colonia San Emilio, Parte del lote N° 2, Planta Urbana, domicilio parcelario: Calle Pública S/N° a 354,25 m. de Ruta Nacional N° 131; con una superficie de CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS (4.482,00 m<sup>2</sup>); cuyos límites y linderos son:

**NORTE:** Recta 58-76 al rumbo N 89° 38' E de 70,76 m., lindando con Lote Calle de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

**ESTE:** Recta 76-77 Georreferenciada en su vértice 76: Lat. 32° 03' 36.3464"S, Long. 60° 24' 40.3846" O, al rumbo S 00° 22'E de 60,00 m., lindando con Lote N° 5 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

**SUR:** Recta 77-55 al rumbo S 89° 38'O de 70,76 m, lindando con Lote Calle de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

**SUROESTE:** Recta 55-56 al rumbo N 45° 22' O de 6.00 m, lindando con Lote Calle de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

**OESTE:** Recta 56-57 Georreferenciada en su vértice 56: Lat. 32° 03' 38.1626"S, Long. 60° 24' 43.2385" O, al rumbo S 00° 22'O de 51,52 m. lindando con Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

**NOROESTE:** Recta 57-58 al rumbo N 44° 38' E de 6.00 m, lindando con calle de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

Lote N° 2: Plano de Mensura N° 46034, Partida Provincial N° 123186, Lote N° 10, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Diamante, Distrito Palmar, Colonia San Emilio, Parte del lote N° 2, Planta Urbana, domicilio parcelario: Ruta Nacional N° 131 N° 27; con una superficie de TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, SETENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS ( 31.995,73 m2); cuyos límites y linderos son:

**NORTE:** Recta 4-1 al rumbo N 82° 38' E de 133,51m., lindando con Ruta Nacional N° 131;

**ESTE:** Recta 1-2 Georreferenciada en su vértice 1: Lat. 32° 03' 24.4496"S, Long. 60° 24' 38.2270" O, al rumbo S 00° 19'E de 701,05 m., lindando con Marisa Rosana Rodríguez y Otra;

**SUR:** Recta 2-3 al rumbo S 65° 06'O de 145,13 m, lindando con Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada;

**OESTE:** Recta 3-40 Georreferenciada en su vértice 3: Lat. 32° 03' 49.1760"S, Long. 60° 24' 43.2063" O, al rumbo N 00° 22'O de 40,09 m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda. ; recta 40-39 al rumbo S 57° 38'E de 5,50m; recta 39-38 al rumbo N 65° 06'E de 123,58m; recta 38-37 al rumbo N 00° 19'O de 2,34m; recta 37-36 al rumbo N 45° 21'O de 6,00m; recta 36-42 al rumbo S 89° 38'O de 108,57m; recta 42-41 al rumbo S 44° 38'O de 6,00m, todas lindando con Lote N° 9 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 41-44 al rumbo N 00° 22'O de 23,48m, lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 44-43 al rumbo S 45° 22'E de 6,00m; recta 43-35 al rumbo N 89° 38'E de 108,58m; recta 35-34 al rumbo N 44° 39'E de 6,00m; recta 34-33 al rumbo N 00° 19'O de 51,52m; recta 33-32 al rumbo N 45° 21'O de 6,00m; recta 32-46 al rumbo S 89° 38'O de 108,62m; recta 46-45 al rumbo S 44° 38'O de 6,00m, todas lindando con lote N° 8 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 45-48 al rumbo N 00° 22'O de 23,48m, lindando con Cooperativa Libertador Ltda., recta 48-47 al rumbo S 45° 22'E de 6,00m; recta 47-31 al rumbo N 89° 38'E de 108,63m; recta 31-30 al rumbo N 44° 39'E de 6,00m; recta 30-29 al rumbo N 00° 19'O de 51,52m; recta 29-28 al rumbo N 45° 21' O de 6,00 m; recta 28-50 al rumbo S 89° 38' O de 108,67 m, recta 50- 49 al rumbo S 44° 38' O de 6,00 m., todas lindando con Lote N° 7 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 49-52 al rumbo N 00° 22' O de 23,48 m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 52-51 al rumbo S 45° 22' E de 6,00 m; recta 51-27 al rumbo N 89° 38' E de 108,68 m; recta 27-26 al rumbo N 44° 39' E de 6,00 m; recta 26-25 al rumbo N 00° 19' O de 51,52 m; recta 25- 24 al rumbo N 45° 21' O de 6,00 m; recta 24-54 al rumbo S 89° 38' O de 108,72 m; recta 54-53 al rumbo S 44° 38' O de 6,00 m., todas lindando con Lote N° 6 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 53- 56 al rumbo N 00° 22' O de 23,48 m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 56-55 al rumbo S 45° 22' E de 6,00 m., lindando con Lote N° 5A de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 55-23 al rumbo N 89° 38' E de 108,73 m., lindando con Lote N° 5A y 5 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 23-22 al rumbo N 44° 39' E de 6,00 m; recta 22-21 al rumbo N 00° 19' O de 51,52 m; recta 21-20 al rumbo N 45° 21' O de 6,00 m., todas lindando con Lote N° 5 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 20-58

al rumbo S 89° 38' O de 108,78 m., lindando con Lote N° 5 y 5A de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 58-57 al rumbo S 44° 38' O de 6,00 m., lindando con Lote N° 5A de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 57-60 al rumbo N 00° 22' O de 23,48 m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 60-59 al rumbo S 45° 22' E de 6,00m; recta 59-19 al rumbo N 89° 38' E de 108,79 m; recta 19-18 al rumbo N 44° 39' E de 6,00 m; recta 18-17 al rumbo N 00° 19' O de 51,52m; recta 17-16 al rumbo N 45° 21' O de 6,00 m; recta 16-62 al rumbo S 89° 38' O de 108,83 m; recta 62-61 al rumbo S 44° 38' O de 6,00 m., todas lindando con Lote N° 4 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 61-64 al rumbo N 00° 22' O de 23,48 m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 64-63 al rumbo S 45° 22<sup>a</sup> E de 6,00 m; recta 63-15 al rumbo N 89° 38' E de 108,84 m; recta 15-14 al rumbo N 44° 39' E de 6,00 m; recta 14-13 al rumbo N 00° 19' O de 51,52 m; recta 13-12 al rumbo N 45° 21' O de 6,00 m; recta 12-66 al rumbo S 89° 38' O de 108,88 m; recta 66-65 al rumbo S 44° 38' O de 6,00 m., todas lindando con Lote N° 3 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; recta 65-68 al rumbo N 00° 22' O de 23,48m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 68-67 al rumbo S 45° 22' E de 6,00m; recta 67-11 al rumbo N 89° 38' E de 108,89 m; recta 11-10 al rumbo N 44° 39' E de 6,00 m; recta 10-9 al rumbo N 00° 19' O de 51,52 m; recta 9-8 al rumbo N 45° 21' O de 6,00 m; recta 8-70 al rumbo S 89° 38' O de 108,93 m; recta 70- 69 al rumbo S 44° 38' O de 6,00 m., todas lindando con Lote N°2 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Ltda.; recta 69-72 al rumbo N 00° 22'O de 23,48 m, lindando con Cooperativa Libertador Ltda.; recta 72-71 al rumbo S 45° 22' E de 6,00 m; recta 71-7 al rumbo N 89° 38' E de 108,98 m; recta 7-6 al rumbo N 44° 39' E de 6,00 m; recta 6-5 al rumbo N 00° 19' O de 90,51 m; recta 5-75 al rumbo N 48° 51' O de 6,00 m; recta 75-74 al rumbo S 82° 38' O de 109,84 m; recta 74-73 al rumbo S 41° 08' O de 6,00 m; todas lindando con Lote N° 1 de Cooperativa de Vivienda por Autoconstrucción Independencia Limitada; y recta 73-4 al rumbo N 00<sup>a</sup> 22' O de 29,19 m., lindando con Cooperativa Libertador Ltda.-

**ARTÍCULO 2°.-** La donación dispuesta en el Artículo 1°, se realiza con el cargo de destinar los inmuebles citados en los artículos precedentes a calles, ochavas y reserva fiscal.-

**ARTÍCULO 3°.-** Facúltese a la Escribanía Mayor de Gobierno a realizar los trámites necesarios para efectivizar la transferencia de dominio del inmueble individualizado en el Artículo 1°.

**ARTÍCULO 4°.-** De forma.

**CONCEPCIÓN DEL URUGUAY, Colegio Superior del Uruguay “Justo José de Urquiza”, 26 de noviembre de 2025.**

**LOPEZ – ARROZOGARAY – BAHILLO – DAMASCO – GALLAY – LENA – MAIER – MORENO – ROGEL – ROMERO – STREITENBERGER – TABORDA – TODONI – ZOFF.**